**Договор № 25/10**

**об оказании юридических услуг**

город Москва 01 октября 202\_\_ года

Общество с ограниченной ответственностью «Эстет», далее именуемое «Заказчик», в лице генерального директора Рогозина Александра Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Егоров Виктор Дмитриевич, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации (ОГРНИП 300000000012345) выданного «05» марта 201\_\_г., являющийся плательщиком налога на профессиональный доход, далее именуемый «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги (далее – Услуги), указанные в пункте 1.2 настоящего Договора, а Заказчик обязуется оплатить эти Услуги.

1.2. Исполнитель осуществляет юридические Услуги по сопровождению сделки по покупке нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новая, 93 склад 12.

1.3. Перечень проводимых Исполнителем работ в ходе оказания Услуги, их объем и условия, определяется в Приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Срок начала выполнения работ: 01 октября 202\_\_\_. Срок сдачи работ 31 октября 202\_\_\_.

2. Права и обязанности сторон

**2.1. Исполнитель обязан:**

2.1.1. Оказать Услуги надлежащего качества;

2.1.2. Оказать Услуги в полном объеме в срок, указанный в пункте 1.3. настоящего Договора;

2.1.3. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания Услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Услуг.

**2.2. Исполнитель имеет право:**

2.2.1. Требовать своевременной и полной оплаты оказанных Услуг;

2.2.2. Отказаться от исполнения настоящего Договора в случае, если Заказчик не производит своевременных расчетов в порядке, предусмотренном п. 3.2. настоящего Договора;

2.2.3. В случае изменения конъюнктуры рынка изменить стоимость оказываемых услуг, предупредив об этом Заказчика за две недели до предполагаемого изменения.

**2.3. Заказчик обязан:**

2.3.1. Своевременно обеспечивать Исполнителя всем необходимым для оказания услуг по настоящему Договору, в том числе документами в требуемом количестве;

2.3.2. Оплатить Услуги по цене и в срок, указанный в пункте 3.2. и 3.3. настоящего Договора.

**2.4. Заказчик имеет право:**

2.4.1. Проверять качество Услуг, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность;

2.4.2. Отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуг при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

3. Цена договора и порядок расчета

3.1. Цена настоящего договора составляет 75000 (Семьдесят пять тысяч) руб.

3.2. Первую часть суммы, в размере 15000 (пятнадцать тысяч) рублей, Заказчик выплачивает Исполнителю в течение пяти рабочих дней с начала выполнения работ. Денежная сумма перечисляется на расчетный счет Исполнителя.

3.3. Окончательный расчет, в размере 60000 (шестьдесят тысяч) рублей, Заказчик выплачивает Исполнителю в течение пяти рабочих дней с момента подписания акта выполненных работ. Денежная сумма перечисляется на расчетный счет Исполнителя.

4. Ответственность сторон

4.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае если указанные споры не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Заключительное положение

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

6.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу. У каждой из сторон находится по одному экземпляру настоящего Договора.

7. Адреса и реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  Общество с ограниченной ответственностью «Эстет»  Юридический адрес: г. Москва, ул. Алексеева, дом 15 оф.4  ОГРН: 1037741468956  ИНН: 7701456567  КПП: 770101001  Телефон: +7 (495) 331-11-34  Эл.почта: admin@company.ru  р/с: 40701810101987612543  в АКБ «Южный» (ПАО)  к/с: 30101810121110147345  БИК: 044514756    Рогозин /Рогозин А.П./ | Исполнитель  ИП Егоров Виктор Дмитриевич  Адрес: г. Москва, ул. Алексеева, дом 17  ОГРНИП: 300000000012345  ИНН: 770114415347  Телефон: +7 (495) 771-22-34  Эл.почта: admin@ip.ru  р/с: 40701810101987612798  в АКБ «Южный» (ПАО)  к/с: 30101810121110147345  БИК: 044514756    Егоров /Егоров В.Д./ |